



KARADENİZ
TEKNİK ÜNİVERSİTESİ
MİMARLIK FAKÜLTESİ
ŞEHİR VE BÖLGE
PLANLAMA BÖLÜMÜ

MİM

2023-2024 Akademik Yılı Bahar Dönemi
SBP2004 Planlama Stüdyosu III

PROJE ÖRNEKLERİ

İÇİNDEKİLER

Önsöz

Stüdyo Üyeleri

Proje Örnekleri

ÖNSÖZ

SBP 2003 Planlama Stüdyosu II dersinin devamı olarak kurgulanan SBP 2004 Planlama Stüdyosu III dersinde, güz döneminde seçilen Şiran yerleşimi için grup olarak üretilen Nazım İmar Planı kararları doğrultusunda, bireysel olarak Uygulama İmar Planı ve Kentsel Tasarım Projesi üretilmiştir. Dersin amacı, gelişme alanında veya yerleşik dokuda kentsel alanların, üst ölçekli plan kararları doğrultusunda tasarlanmasına ilişkin yöntem ve yaklaşımların kavranmasıdır. Fiziki, demografik ve toplumsal yapıya ilişkin mekânsal çözümler, konut, ticaret, rekreasyon gibi kentsel işlev alanlarının organizasyonuna yönelik planlama ilkeleri ve tasarım kriterleri üzerinde durulan temel konulardır. Yaşanabilir kentsel çevrenin oluşturulmasında izlenecek temel yaklaşımlar tartışılarak, plan uygulama araçları ve teknikleri ele alınmıştır. Sürecin sonunda öğrenciler planlama ve tasarım kararlarını grafik anlatım, üç boyutlu modellemeler (maket, bilgisayar modelleme veya uygun ölçeklerde kesit çalışmaları vb), çizim ve yazım tekniklerini kullanarak ifade etmişlerdir. Ders kapsamındaki çalışmaların teknik çizimleri Netcad veya el çizimi olarak yapılmıştır.

SBP 2004 Planlama Stüdyosu III – 2023-2024 Bahar Yarıyılı Akademik Kadrosu

STÜDYO ÜYELERİ

Doç. Dr. Ersin TÜRK (Koordinatör)

Prof. Dr. Cenap SANCAR

Prof. Dr. Yelda AYDIN TÜRK

Dr. Öğr. Üyesi Gökhan Hüseyin ERKAN

Arş. Gör. Buket KÜSA

Arş. Gör. Tuğçe Nur DRUÇ KAYHAN

Pınar Elmas

Meserret Nezih Akay

Muhammet Öğuzhan Çandır

Mehmet Bekir Yılmaz

Merve Şen

Yusuf Eren Uzun

Muhammet Tarık Kılıç

Yunus Emre Güler

Miraç Kibar

Aleyna Öztercan

Aleyna Kanbur

Kevser Pelen

Aleyna Gök

Filiz Köse

Öğuzhan Yılmaz

Salim Tüncel

Ömer Faruk Demirdaş

Eray Altunışık

İlker Karazor

Murat Topal

Feride Büşra Çakır

Hasan Kaya

Gözde Ceroğlu

Büşra Akyazı

Emirhan Pervanlar

Alihan Aydoğdu

Hakan Uysal

Aslı Sude Demir

Furkan Balekoğlu

Tufan Güler

Sıla Çorbacı

Metin Baba

Sevgi Kalabalık

Sude Gül

Meryem Yavuz

Ayşe Şevval Oral

Ayşe Topal

Esra Keskin

Buse Gül Çağlayan

Kezban Nur Sezgin

İdil Baykan

Ayşe Gül Soysal

Alara Öyküm Karaman

Melis Yelkenci

Aleyna Bingöl

Abdulkadir Serdar

Nagihan Cihan

Müsemma Balaban

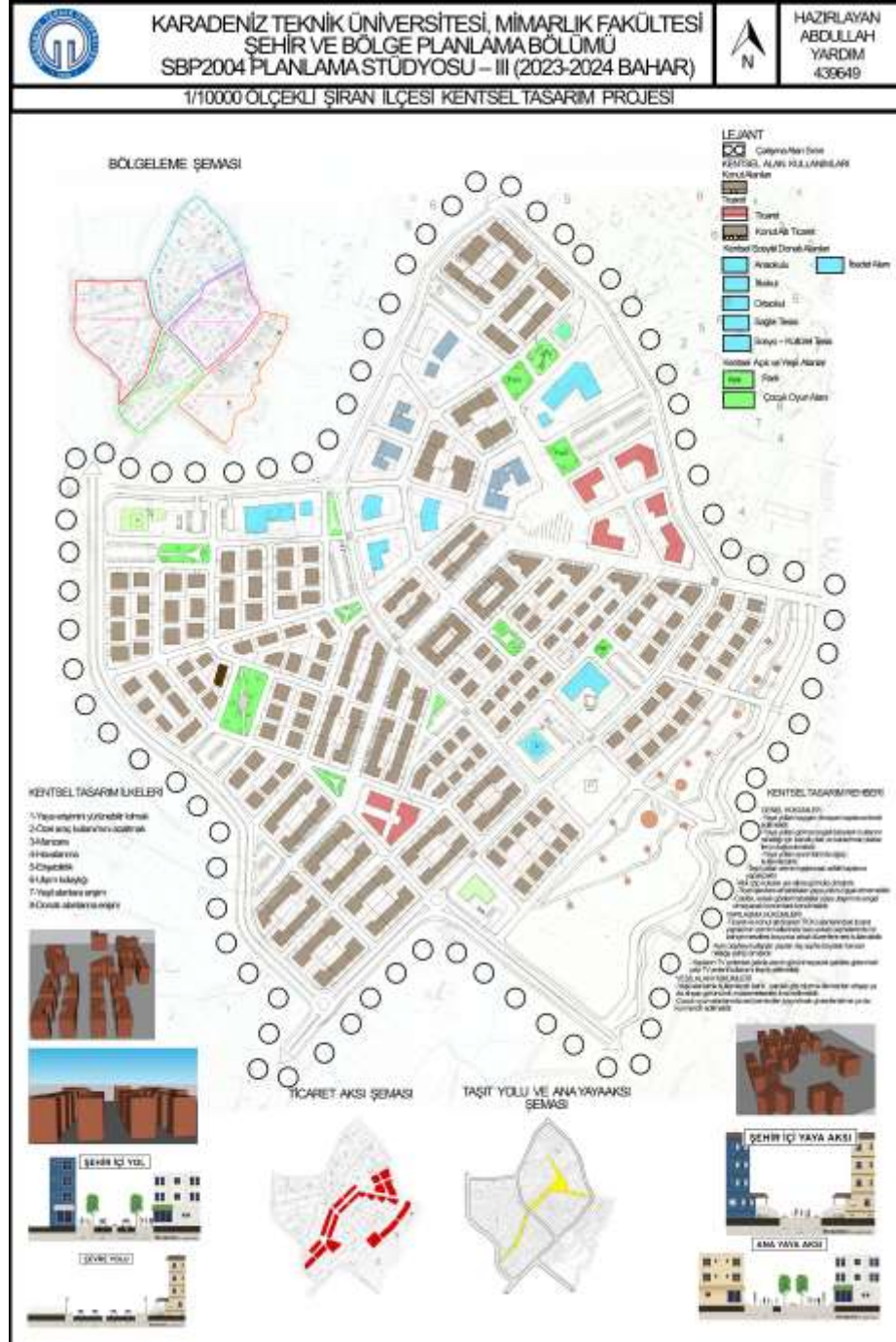
Aybüke Çubuk

Nazlıcan Yıldız

Sude Yılmaz

Abdullah Yardım

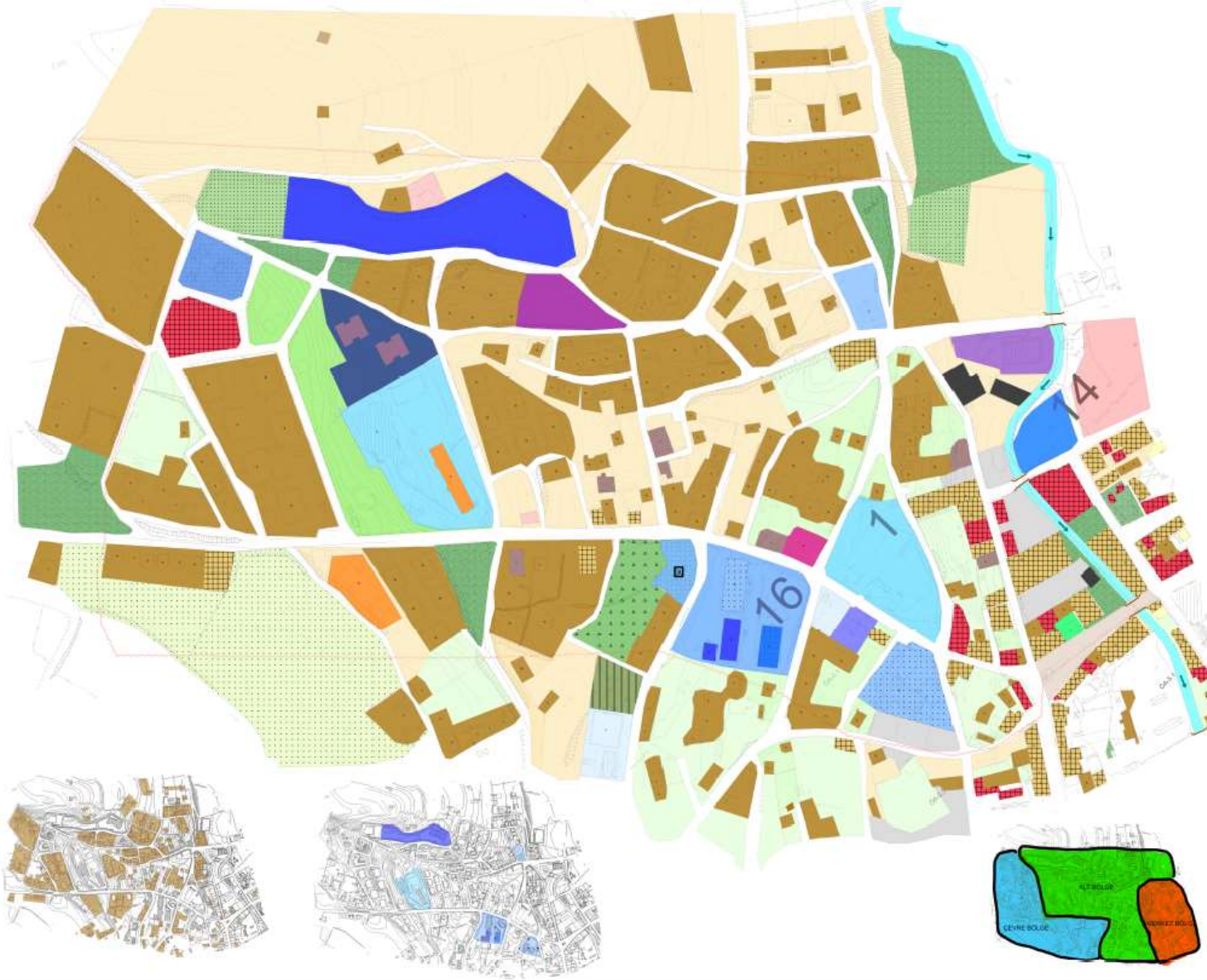
PROJE ÖRNEKLERİ





KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ, MİMARLIK FAKÜLTESİ
ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ
SBP2004 PLANLAMA STÜDYOSU – III (2023-2024 BAHAR DÖNEMİ)
1/1000 ÖLÇEKLİ ŞİRAN İLÇESİ BİLGİ PAFTASI

HAZIRLAYAN
427923 - MERYEM YAVUZ



GÖGTEKİM

1:

MEYDAN	KÜTÜPHANE
TİCARİT KONUT ALANI	HÜKÜMET KONAĞI
AĞAÇLIK ALANI	ORTAKULU
İDARİ OKUL ALANI	OKUL ALANI
SPOR ALANI	KARAVAN
AKADEMİK ALANI	BİLEDİYE
GEOPARK ALANI	ÖĞREN BİNALARI
ORTAKULU	REKREASYON
KONUT BAHCESİ	PANFİL ARKAD
KONUT ALANI	AĞAÇLIK ALANI
GEYEREN PAKSİ	YEŞİL ALANI
İLKOKUL	KONUT BAHCESİ
KONUT ALTI TİCARİT	KONUT ALANI
YEŞİL ALANI	İBADET ALANI
TURAN ALANI	KAMUSAL ALANI
KAPALI SPOR SALONU	İHSAN ALANI
AMKOKULU	KORU
DERE	PANFİSİYON
LEBE	İDARİ BİNA VE KÜLTÜR MERKEZİ
PTT	HANIKI
TİCARİT ALANI	HALI MEYDANI
TURAN ORMANI SEPELİ	PAZAR YERİ



ÇALIŞMA ALANI 38 HA OLUP KARACA MAHALLESİNİN KUZAY KISIMIDIR.



KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ, MİMARLIK FAKÜLTESİ
ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ
SBP2004 PLANLAMA STÜDYOSU – III (2023-2024 BAHAR DÖNEMİ)



HAZIRLAYAN
427923 - MERYEM YAVUZ

1/1000 ÖLÇEKLİ ŞİRAN İLÇESİ UYGULAMA İMAR PLANI

1. PLAN KARARLARI

1.1. Yapılama Kararları

- Nemli karayolları yoluna ile en azından bir bölgeden bir bölgeye değinmelidir.
- Alanda aykırı sızma, bitişik sızma ve esaslı sızma kullanılmaz.
- Yıpranmış yapılarla birlikte yaşlı TAKS en çok 10, KAKS en az 10 verilmeyecektir.
- Planın altına ve rekreasyon alanına için en az 0.00, yeşil için 4.50 m verilmeyecektir.
- Okul alanları ve diğer kamusal alanların esaslı değerleri alınmaz ve en azından bir bölgeye değinmelidir.
- Konut alanı türleri belirginleştirilerek uygulanır, yapı alanının kat sayısı ile sızma oranı TAKS 1.20, KAKS 1.25 olarak belirlenir.

1.2. Nüfus

- Planlanan nüfus 5000 kişidir.
- Planlanan alanın baş başa nüfusu 250 kişi / ha.

1.3. Kentel Çalışma Alanları

- 1.3.1. Eğitim Alanları**
 - Alanda 1 adet anaokulu, 1 adet ilköğretim, 1 adet ortaokul ve 1 adet lise planlanmaktadır.
 - Eğitim alanları, temiz alan ve bahçesi planlanarak yapılacaktır.
 - Eğitim alanları ayrılanlarda yerleşme oranlarına ve okul girişlerinin giriş/çıkış yerlerine dikkat edilmelidir.
 - Okul alanlarında gerçek hizmet oranı minimum % 100 olarak ve yapılaşma oranı minimum % 50 olarak belirlenmiştir.
 - Anaokulu esaslı değeri 0.40, yeşil 5 m², 3 kat olmalıdır.
 - İlkokul esaslı değeri 0.80, yeşil 7 m², 3 kat olmalıdır.
 - Ortaokul esaslı değeri 1.00, yeşil 17 m², 4 kat olmalıdır.
 - Lise esaslı değeri 1.00, yeşil 17 m², 4 kat olmalıdır.

1.3.2. Sağlık Yatırış Alanı

- Alanın ortasında taahhüt yolu ve yapı yolundan minimum olarak 1 adet aile sağılık merkezi planlanacaktır.
- Esaslı değeri 0.60, yeşil 10 m², 3 kat olmalıdır.

1.3.3. Konut Alař Ticaret

- Alanın batısında yer alan konut alanı ticaret alanları ile birleşecek şekilde konut alanı planlanacaktır.
- Alanın batısında yer alan konut alanı ticaret alanları ile birleşecek şekilde konut alanı planlanacaktır.
- Alanın batısında yer alan konut alanı ticaret alanları ile birleşecek şekilde konut alanı planlanacaktır.
- Alanın batısında yer alan konut alanı ticaret alanları ile birleşecek şekilde konut alanı planlanacaktır.

1.3.4. Tiyatro

- T1 ve T2 olarak planlanan ticaret alanlarında tiyatro sahası kullanılmaz, katmanlar ile ilgili alanlar ayrı ayrı değerlendirilmelidir.
- Tiyatro sahası, temiz alan ve bahçesi planlanarak yapılacaktır.
- Alanın batısında yer alan konut alanı ticaret alanları ile birleşecek şekilde konut alanı planlanacaktır.
- Alanın batısında yer alan konut alanı ticaret alanları ile birleşecek şekilde konut alanı planlanacaktır.

1.3.5. Mader Alanları

- Alanın ortasında, teahhüt yolu ve yapı yolundan minimum olarak 1 adet mader alanı planlanacaktır.
- Esaslı değeri 0.80, yeşil 10 m², 3 kat olmalıdır.

1.3.6. Açık ve Yeşil Alanlar

- 1.3.6.1. Çocuk Bahçesi**
 - İlgili konut alanlarında minimum olarak her 100 kişi için 1 adet çocuk bahçesi planlanacaktır.
 - Alanın batısında yer alan konut alanı ticaret alanları ile birleşecek şekilde konut alanı planlanacaktır.

1.3.6.2. Park

- İlgili konut alanlarında minimum olarak her 100 kişi için 1 adet park alanı planlanacaktır.
- Alanın batısında yer alan konut alanı ticaret alanları ile birleşecek şekilde konut alanı planlanacaktır.
- Alanın batısında yer alan konut alanı ticaret alanları ile birleşecek şekilde konut alanı planlanacaktır.

1.3.6.3. Rekreasyon Alanı

- Rekreasyon alanının esaslı değeri 0.05 olup yeşil 120 m² olmalıdır.
- Rekreasyon alanının baş başa nüfusu 10 kişi / ha olarak belirlenmiştir.
- Alanın ortasında, teahhüt yolu ve yapı yolundan minimum olarak 1 adet rekreasyon alanı planlanacaktır.
- Alanın batısında yer alan konut alanı ticaret alanları ile birleşecek şekilde konut alanı planlanacaktır.
- Alanın batısında yer alan konut alanı ticaret alanları ile birleşecek şekilde konut alanı planlanacaktır.

1.4. Teknik Altyapı

1.4.1. Taahhüt Yolları

- Alanın ortasında, teahhüt yolu ve yapı yolundan minimum olarak 1 adet taahhüt yolu planlanacaktır.
- Alanın batısında yer alan konut alanı ticaret alanları ile birleşecek şekilde konut alanı planlanacaktır.
- Alanın batısında yer alan konut alanı ticaret alanları ile birleşecek şekilde konut alanı planlanacaktır.
- Alanın batısında yer alan konut alanı ticaret alanları ile birleşecek şekilde konut alanı planlanacaktır.

1.4.2. Yapı Yolları

- Yapı yolunun en az 12 m genişliğinde ve 50 m uzunluğunda olmalıdır.
- Okul alanlarında baş başa nüfusu 250 kişi / ha olarak belirlenmiştir.
- Alanın ortasında, teahhüt yolu ve yapı yolundan minimum olarak 1 adet yapı yolu planlanacaktır.
- Alanın batısında yer alan konut alanı ticaret alanları ile birleşecek şekilde konut alanı planlanacaktır.
- Alanın batısında yer alan konut alanı ticaret alanları ile birleşecek şekilde konut alanı planlanacaktır.

1.4.3. Ottopark

- Ottopark alanlarında planlanan konut alanlarında minimum olarak her 100 kişi için 1 adet ottopark alanı planlanacaktır.
- Alanın batısında yer alan konut alanı ticaret alanları ile birleşecek şekilde konut alanı planlanacaktır.
- Alanın batısında yer alan konut alanı ticaret alanları ile birleşecek şekilde konut alanı planlanacaktır.

1.4.4. Taahhüt Yolları

- 12 m, 15 m ve 18 m'lik taahhüt yolları minimum olarak 3 adet olarak planlanacaktır.
- Alanın batısında yer alan konut alanı ticaret alanları ile birleşecek şekilde konut alanı planlanacaktır.
- Alanın batısında yer alan konut alanı ticaret alanları ile birleşecek şekilde konut alanı planlanacaktır.

1.4.5. Taahhüt Yolları

- 1 ve 11 m'lik yapı yolları alanın ortasında (maddeler, maddeler, yapı yolunu geçmesi durumunda en az 10 m olarak belirlenmiştir).
- Alanın ortasında, teahhüt yolu ve yapı yolundan minimum olarak 1 adet yapı yolu planlanacaktır.
- Alanın batısında yer alan konut alanı ticaret alanları ile birleşecek şekilde konut alanı planlanacaktır.
- Alanın batısında yer alan konut alanı ticaret alanları ile birleşecek şekilde konut alanı planlanacaktır.

1.4.6. Planın Altı

- Alanın ortasında, teahhüt yolu ve yapı yolundan minimum olarak 1 adet planın altı alanı planlanacaktır.
- Alanın batısında yer alan konut alanı ticaret alanları ile birleşecek şekilde konut alanı planlanacaktır.
- Alanın batısında yer alan konut alanı ticaret alanları ile birleşecek şekilde konut alanı planlanacaktır.

GÖSTERİM

1. SINIRLAR

- PLANLAMA SINIRLARI
- PLAN ONAMA SINIRI
- YAPIL YAKLAŞMA SINIRI
- KADEME HATTI

2. YERLEŞİM ALANLARI

YAPIL DÜZENİ VE YOĞUNLUKLAR

- AYRIL DÜZEN
- BİTİŐK DÜZEN
- TABAN ALANI KATSAYISI (TAKS)
- KAT ALANI KATSAYISI (KAKS)
- KAT ADEĐİ
- ÖN BAŐÇE MESAFESİ
- YANA BAŐÇE MESAFESİ
- YANA YÜKSEKLİĞİ
- KORUNANÇEPHE
- DÜZELTLENÇEPHE
- ÖNERİLENÇEPHE

3. KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

- KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI
- T1 TİCARET ALANI
- T2 TİCARET ALANI
- TİCARET KONUT ALANI
- BELEDİYE HİZMET ALANI
- PAZAR ALANI

4. ÖZGÜLLÜK YAPIL ALANLARI

- BÖTİM TESİS ALANI
- ANAOKULU ALANI
- İLKOĐULU ALANI
- ORTAOKULU ALANI
- LİSE ALANI
- SAĞLIK TESİSLERİ ALANI
- AİLE SAĞLIĞI MERKEZİ
- SOSYAL VE KÜLTÜREL TESİS ALANI
- KAPALI SPOR TESİS ALANI
- BADEĐE ALANLARI
- CAMİ

5. AŐIK VE YEŞİL ALANLAR

- PARK
- ÇOCUK BAŐÇESİ VE OYUN ALANI
- PAZIR YEŞİL ALAN
- REKREASYON

6. TEKNİK ALT YAPIL

- KARAYOLLARI
- TAŞIT YOLU
- GENEL OTOPARK ALANI
- YAYI YOLU VE BÖLGEĐİ

Kıd.	Kıd. No	DOP Maks.
K.1	4	1/1000
K.1.1	4.1	1/1000
PLANLAMA ALAN		1/1000
PLAN DEĞERİ		0.10
KAT DEĞERİ		1.20
YANA BAŐÇE MESAFESİ		5.00
KORUNANÇEPHE		5.00
YANA YÜKSEKLİĞİ		5.00
YANA BAŐÇE MESAFESİ		5.00
YANA YÜKSEKLİĞİ		5.00
YANA BAŐÇE MESAFESİ		5.00
YANA YÜKSEKLİĞİ		5.00



2. PLAN NOTLARI

2.1. Genel Hükümler

- Planlama alanı içindeki sosyal donatı alanları, uygulanmaz planı değiştirilmeden son kez kullanılabilir. Bu alanlar ilave verilmeyecektir.
- Alanın batısında yer alan konut alanı ticaret alanları ile birleşecek şekilde konut alanı planlanacaktır.
- Konut alanlarında kat yüksekliği 4 m yapılmaz.
- Temel alanlarda yapı ve hizmet kısıtları 1 m alınmaz.
- Temel alanlarda esaslı alanların oranları minimum % 100 olarak belirlenmiştir.
- Alanın ortasında, teahhüt yolu ve yapı yolundan minimum olarak 1 adet taahhüt yolu planlanacaktır.

2.2. Özel Hükümler

- Esaslı alanın kat ve rekreasyon alanlarında yapılacak olan ve detaylı 1 m'li ölçümlerle belirlenerek planın altına eklenmelidir. TAKS'a dahil değildir.
- Esaslı alanın kat ve rekreasyon alanlarında yapılacak olan ve detaylı 1 m'li ölçümlerle belirlenerek planın altına eklenmelidir. TAKS'a dahil değildir.
- Esaslı alanın kat ve rekreasyon alanlarında yapılacak olan ve detaylı 1 m'li ölçümlerle belirlenerek planın altına eklenmelidir. TAKS'a dahil değildir.
- Esaslı alanın kat ve rekreasyon alanlarında yapılacak olan ve detaylı 1 m'li ölçümlerle belirlenerek planın altına eklenmelidir. TAKS'a dahil değildir.

2.2.1. Konut Alanı

- Esaslı alanın kat ve rekreasyon alanlarında yapılacak olan ve detaylı 1 m'li ölçümlerle belirlenerek planın altına eklenmelidir. TAKS'a dahil değildir.
- Esaslı alanın kat ve rekreasyon alanlarında yapılacak olan ve detaylı 1 m'li ölçümlerle belirlenerek planın altına eklenmelidir. TAKS'a dahil değildir.
- Esaslı alanın kat ve rekreasyon alanlarında yapılacak olan ve detaylı 1 m'li ölçümlerle belirlenerek planın altına eklenmelidir. TAKS'a dahil değildir.
- Esaslı alanın kat ve rekreasyon alanlarında yapılacak olan ve detaylı 1 m'li ölçümlerle belirlenerek planın altına eklenmelidir. TAKS'a dahil değildir.

2.2.2. Dini Tesiř Alanı

- Dini tesis alanlarında minimum olarak her 100 kişi için 1 adet dini tesisi alanı planlanacaktır.
- Alanın ortasında, teahhüt yolu ve yapı yolundan minimum olarak 1 adet dini tesisi alanı planlanacaktır.
- Alanın batısında yer alan konut alanı ticaret alanları ile birleşecek şekilde konut alanı planlanacaktır.
- Alanın batısında yer alan konut alanı ticaret alanları ile birleşecek şekilde konut alanı planlanacaktır.

2.2.3. Kamusal Alanlar

- Kamusal alanın ortasında, teahhüt yolu ve yapı yolundan minimum olarak 1 adet kamusal alanı planlanacaktır.
- Alanın ortasında, teahhüt yolu ve yapı yolundan minimum olarak 1 adet kamusal alanı planlanacaktır.
- Alanın batısında yer alan konut alanı ticaret alanları ile birleşecek şekilde konut alanı planlanacaktır.
- Alanın batısında yer alan konut alanı ticaret alanları ile birleşecek şekilde konut alanı planlanacaktır.

2.2.4. Açık ve Yeşil Alanlar

- Alanın ortasında, teahhüt yolu ve yapı yolundan minimum olarak 1 adet açık ve yeşil alanı planlanacaktır.
- Alanın batısında yer alan konut alanı ticaret alanları ile birleşecek şekilde konut alanı planlanacaktır.
- Alanın batısında yer alan konut alanı ticaret alanları ile birleşecek şekilde konut alanı planlanacaktır.
- Alanın batısında yer alan konut alanı ticaret alanları ile birleşecek şekilde konut alanı planlanacaktır.

2.2.5. Rekreasyon Alanları

- Rekreasyon alanlarında minimum olarak her 100 kişi için 1 adet rekreasyon alanı planlanacaktır.
- Alanın ortasında, teahhüt yolu ve yapı yolundan minimum olarak 1 adet rekreasyon alanı planlanacaktır.
- Alanın batısında yer alan konut alanı ticaret alanları ile birleşecek şekilde konut alanı planlanacaktır.
- Alanın batısında yer alan konut alanı ticaret alanları ile birleşecek şekilde konut alanı planlanacaktır.

2.2.6. Teknik Altyapı

- Alanın ortasında, teahhüt yolu ve yapı yolundan minimum olarak 1 adet teknik altyapı alanı planlanacaktır.
- Alanın batısında yer alan konut alanı ticaret alanları ile birleşecek şekilde konut alanı planlanacaktır.
- Alanın batısında yer alan konut alanı ticaret alanları ile birleşecek şekilde konut alanı planlanacaktır.
- Alanın batısında yer alan konut alanı ticaret alanları ile birleşecek şekilde konut alanı planlanacaktır.



KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ, MİMARLIK FAKÜLTESİ
ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ
SBP2004 PLANLAMA STÜDYOSU – III (2023-2024 BAHAR DÖNEMİ)



HAZIRLAYAN
427923 - MERYEM YAVUZ

1/1000 ÖLÇEKLİ ŞİRAN İLÇESİ KENTSEL TASARIM PROJESİ



VİZYON

Tarım odaklı ekolojik kent

AMAÇ

İlçe sınırları içinde bulunan tarımsal niteliği olan tarım arazilerinin korunup geliştirilmesi ve toplulu ile çevre arasında güçlü bir bağlantı sağlanması.

HEDEF

- Gelişim alanlarının karşılıklı yayılımını engellemek.
- Günlük yaşamda insanların rahat geçirebileceği ve kente kimlik katacak, işlevli açık yeşil ortamlar oluşturmak.
- Kentin sağlığı için ekolojik hava koşullarını oluşturmaktır.

1.1.3. Akademi Oturma Alanları

Halkın kullandığı kentsel mekânlara ekolojik ortam ve park düzenini yapılmış alanlarla birlikte oluşturulması amaçlanmıştır.

1.1.4. İki Katlı Köşk

Çok katlı binaların yerleşim alanı dışında en az iki katlı, için kısıtlı oturma alanı ve diğer alanları oluşturulması amaçlanmıştır.

1.1.5. OYUN ALANLARI

Okulların bulunduğu alanlar için oyun alanları oluşturulması amaçlanmıştır. Çocukların oyun alanları, spor alanları, gençlerin kullanabileceği alanlar ve diğer alanlar için oyun alanları oluşturulması amaçlanmıştır.



1.1.7. Park, Bahçe, Çocuk Oyun Alanları, Rekreatif Alanları

Rekreatif alanlar, sadece çocuklar için değil, yetişkinler için de oluşturulmalıdır. Çocukların oyun alanları, gençlerin kullanabileceği alanlar ve diğer alanlar için oyun alanları oluşturulması amaçlanmıştır.

1.1.8. PAZAR ALANLARI

Pazar alanları, yerleşim alanları ve diğer alanlarla birlikte oluşturulmalıdır. Çocukların oyun alanları, gençlerin kullanabileceği alanlar ve diğer alanlar için oyun alanları oluşturulması amaçlanmıştır.

1.1.9. KAVŞAK ALANLARI

Kavşak alanları, yerleşim alanları ve diğer alanlarla birlikte oluşturulmalıdır. Çocukların oyun alanları, gençlerin kullanabileceği alanlar ve diğer alanlar için oyun alanları oluşturulması amaçlanmıştır.

1.1.10. ÇARŞI ALANLARI

Çarşı alanları, yerleşim alanları ve diğer alanlarla birlikte oluşturulmalıdır. Çocukların oyun alanları, gençlerin kullanabileceği alanlar ve diğer alanlar için oyun alanları oluşturulması amaçlanmıştır.

GÖSTERİM

1. SINIRLAR

- PLANLAMA SINIRLARI
- ALANSINIRI
- YAPI YAKLAŞMA SINIRI

2. TEKNİK ALT YAPI

- KARAYOLLARI
- TAŞIT YOLU
- ÖNERİLEN YOL
- DÜZELTİLEN YOL
- KORUNAN YOL
- TRAFİK DÜZENLEYİCİ (KAVŞAK)
- KALDIRIM
- REFEJ
- BİSKİLET PARKI
- BİSKİLET YOLU
- YAYA YOLU VE BÖLGESİ

3. KENTSEL DONATILAR

- KAYDIRAK
- SALINCAK
- YEŞİL ZEMİN
- ÇAMLI
- KONUT
- KAFFETERYA
- AĞAÇ
- PARSEL
- ÇARŞI
- OTURMAYERLERİ
- SERT ZEMİN
- VOLEYBOL SAHA
- YEŞİL SAHA
- TİCARET
- KUL HAVUZU
- SPOR SALONU
- OKUL ALANI
- AİLE SAĞLIĞI MERKEZİ
- MELİDYE
- DERE

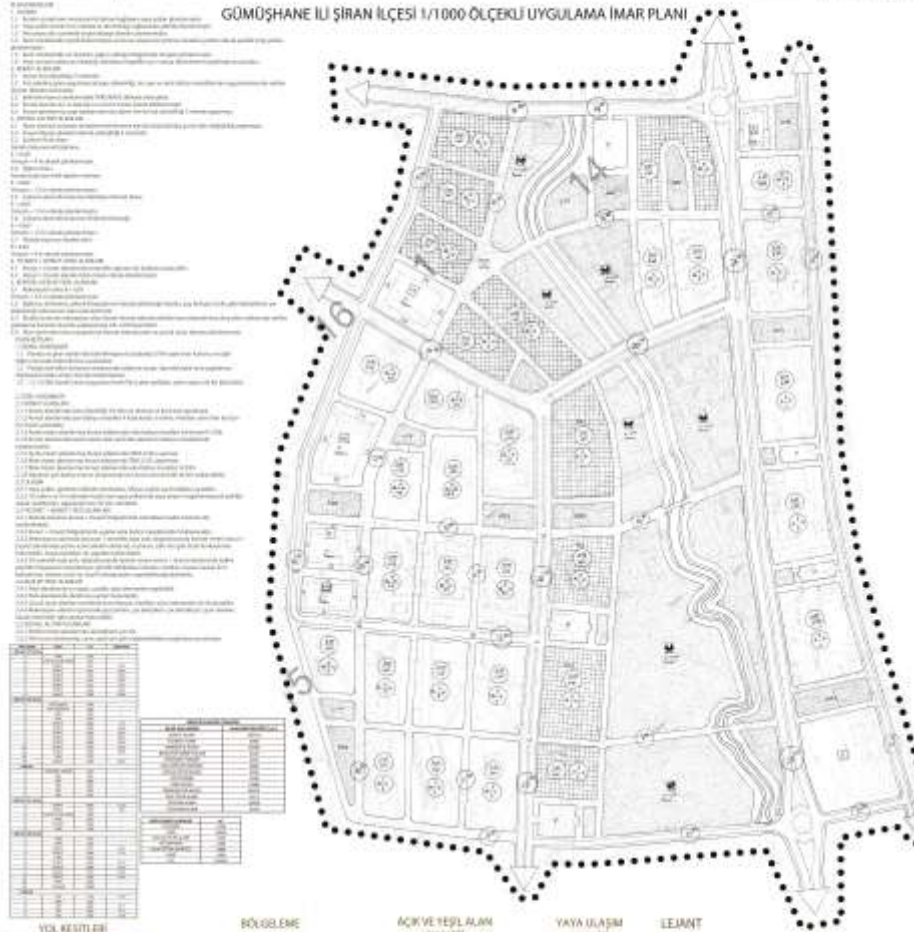




KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ MİMARLIK FAKÜLTESİ
ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ
ŞBP 2004 PLANLAMA STÜDYOSU - III (2023-2024 BAHAR DÖNEMİ)



GÜMÜŞHANE İLİ ŞİRAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI



YOL KESTİŞİ	
10 m	15 m
15 m	20 m
20 m	25 m
25 m	30 m
30 m	35 m
35 m	40 m
40 m	45 m
45 m	50 m
50 m	55 m
55 m	60 m
60 m	65 m
65 m	70 m
70 m	75 m
75 m	80 m
80 m	85 m
85 m	90 m
90 m	95 m
95 m	100 m





KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ MİMARLIK FAKÜLTESİ
ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ
ŞBP 2004 PLANLAMA STÜDYOSU - III (2023-2024 BAHAR DÖNEMİ)



GÜMÜŞHANE İLİ ŞİRAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ KENTSEL TASARIM PROJESİ

1. GİRİŞ
2. YERİN TANIMLANMASI
3. YERİN TANIMLANMASI
4. YERİN TANIMLANMASI
5. YERİN TANIMLANMASI
6. YERİN TANIMLANMASI
7. YERİN TANIMLANMASI
8. YERİN TANIMLANMASI
9. YERİN TANIMLANMASI
10. YERİN TANIMLANMASI
11. YERİN TANIMLANMASI
12. YERİN TANIMLANMASI
13. YERİN TANIMLANMASI
14. YERİN TANIMLANMASI
15. YERİN TANIMLANMASI
16. YERİN TANIMLANMASI
17. YERİN TANIMLANMASI
18. YERİN TANIMLANMASI
19. YERİN TANIMLANMASI
20. YERİN TANIMLANMASI
21. YERİN TANIMLANMASI
22. YERİN TANIMLANMASI
23. YERİN TANIMLANMASI
24. YERİN TANIMLANMASI
25. YERİN TANIMLANMASI
26. YERİN TANIMLANMASI
27. YERİN TANIMLANMASI
28. YERİN TANIMLANMASI
29. YERİN TANIMLANMASI
30. YERİN TANIMLANMASI
31. YERİN TANIMLANMASI
32. YERİN TANIMLANMASI
33. YERİN TANIMLANMASI
34. YERİN TANIMLANMASI
35. YERİN TANIMLANMASI
36. YERİN TANIMLANMASI
37. YERİN TANIMLANMASI
38. YERİN TANIMLANMASI
39. YERİN TANIMLANMASI
40. YERİN TANIMLANMASI
41. YERİN TANIMLANMASI
42. YERİN TANIMLANMASI
43. YERİN TANIMLANMASI
44. YERİN TANIMLANMASI
45. YERİN TANIMLANMASI
46. YERİN TANIMLANMASI
47. YERİN TANIMLANMASI
48. YERİN TANIMLANMASI
49. YERİN TANIMLANMASI
50. YERİN TANIMLANMASI



YOL KESTİRLERİ



MODELLEME



LEGANT

- KENTSEL ÇIKIŞMA ALANLARI
- TOZUN ALTYARI
- SOYAL ALTYARI ALANLARI
- GEZİM TERAZİ ALANLARI
- SOYAL VE KÜLTÜREL TERAZİ ALANLARI
- BAZET ALANLARI
- AKİVE YEŞİL ALANLARI
- HAÇ
- MEYDAN
- MEYDAN
- MEYDAN