

DEVİR- TESLİM PROTOKOLÜ

1- AMAÇ:

7141 sayılı Kanun m.8 ile 2809 sayılı Kanun Geçici m.51 ve m.52 hükümleri dairesinde Karadeniz Teknik Üniversitesi ile Karadeniz Teknik Üniversitesinden ayrılan birimlerden müteşekkil Trabzon Üniversitesi'nin arsa, arazi, bina ve tesislerine yönelik kullanım, devir, teslim ve tescil uygulamaları konusunda her iki kurumun karşılıklı uyuşan görüş ve iradelerinden doğan anlaşma hükümlerini imza altına almayı amaçlamaktadır.

2- KAPSAM VE DAYANAK:

Trabzon Üniversitesinin kuruluş kanunu olan 7141 sayılı Kanun ile bağlantısı değiştirilerek Trabzon Üniversitesi'ne bağlanmış birimlerin fiziken buldukları ve tapuda Karadeniz Teknik Üniversitesi mülkiyetine kayıtlı bulunan taşınmazlar ile Trabzon Üniversitesi'ne bağlanmış olmakla beraber fiziki yapı itibariyle KTÜ Kanuni Kampüsünde içinde kalmış bulunan Hukuk Fakültesi binasının kullanım ve devrine ilişkin hükümleri kapsamaktadır.

7141 sayılı Kanun ile 2809 sayılı Kanun hükümleri ve 22.05.2018 tarih ve 23 nolu Yükseköğretim Kurulu Başkanlığı Yürütme Kurulu Kararı dayanak alınmıştır.

3- TARAFLAR:

Bir tarafta, Kalkınma Mahallesi Kanuni Kampüsü Ortahisar/Trabzon adresinde yerleşik Karadeniz Teknik Üniversitesi ile

diğer tarafta, Söğütlü/Fatih Mahallesi Adnan Kahveci Bulvarı Akçaabat-Trabzon adresinde yerleşik Trabzon Üniversitesi arasında imzalanmıştır.

4- TANIMLAR:

KTÜ: Karadeniz Teknik Üniversitesi 'ni,

TRÜ: Trabzon Üniversitesi'ni,

Devir Teslim Tutanağı: 22.05.2018 tarih ve 23 sayılı Yükseköğretim Kurulu başkanlığı Yürütme Kurulu kararının 6. Maddesine göre komisyon marifeti ile hazırlanmış tutanak ve eklerini,



Kanuni Kampüsü: Karadeniz Teknik Üniversitesi'nin Merkez Kampüsü'nü ifade etmektedir.

5- GENEL HÜKÜMLER:

7141 sayılı Kanun m.8, 2809 sayılı Kanun Geçici Madde 51; "... Mülkiyeti Hazineye ait veya Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki taşınmazlardan Karadeniz Teknik Üniversitesinden Trabzon Üniversitesine, adı değiştirilerek veya değiştirilmeyerek bağlanan birimlere Maliye Bakanlığınca tahsis edilmiş olan ..." hükmüne istinaden arsa ve araziler, bina ve tesisler, her türlü araç ve gereç, malzeme, döşeme, demirbaş ve taşınmazlar ile birlikte her türlü taşınır mallara dair devir teslim "devir teslim tutanağı" ile yapılmıştır. Bu protokol ile de söz konusu devir teslim tutanağının geçerliliği ve yürürlüğü aynen kabul edilmektedir.

Devir teslim tutanağının kapsamı dışında bırakılmış olan;

- Söğütlü/Fatih Mahallesi 437 ada 1 nolu parselde bulunan müşterek tapulu ve Karadeniz Teknik Üniversitesi mülkiyetinde kayıtlı olan taşınmaz, üzerinde var olan tüm bina ve müştemilatları ile birlikte,
 - Ortahisar Çimenli Mahallesi 3964 ada 7 nolu (eski 121 ada 2 nolu) parselde bulunan ve yine Karadeniz Teknik Üniversitesi mülkiyetinde kayıtlı olan taşınmaz, üzerinde var olan tüm bina ve müştemilatları ile birlikte,
- bu taşınmazlara bağlı tüm haklar, bu protokolün yürürlüğe girdiği tarih itibarıyla Trabzon Üniversitesinin lehine ve adına devir, teslim ve tescili gerçekleştirilecektir.

Fiziki olarak KTÜ Kanuni Kampüsünde bulunan ve KTÜ'nün çeşitli birimlerinin de (KTÜ SEM, UZEM, Kariyer Merkezi, Adli Bilimler Enstitüsü) içinde bulunduğu TRÜ Hukuk Fakültesi binada beş (5) yıl boyunca kalabilecektir. Beş yılın sonunda veya beş yıl içinde Fakültenin yeni binasına taşınmasını müteakip, başkaca bir işlem tesisine gerek olmaksızın binanın Karadeniz Teknik Üniversitesinin lehine ve adına devir ve teslimi gerçekleşmiş olacaktır.

Ş. H.

14.11.2019 tarihli protokolde TRÜ devri hususu düzenlenen Akçaabat Dürpınar Mahallesi 987 ada 75 nolu parseldeki arazi/arsa üzerinde bulunan Trabzon Meslek Yüksekokulu binasının TRÜ'ye devri söz konusu olmayıp, Karadeniz Teknik Üniversitesinin tasarrufunda kalmaya devam edecektir.

Tapuya tescil talebi dahil her türlü kamu kurum ve kuruluşlarındaki iş ve işlemlerin yürütülmesi süreci yürürlükteki mevzuata göre yapılır.

6- MÜTEFERRİK HÜKÜMLER:

İşbu protokol ile 14.11.2019 tarihinde imzalanmış protokolün, devir teslim tutanağı dışında kalan diğer hükümleri ilga edilmiştir.

Protokol hükümlerinin yürütülmesi sürecinde KTÜ ile TRÜ paydaşlık ve ortak sorumluluk anlayışı içerisinde akademik teamüllerin gerektirdiği dikkat ve özen ile birlikte hareket eder.

KTÜ, TRÜ' ne bağlı Hukuk Fakültesi Kanuni Kampüs alanında eğitim faaliyetlerine devam ettiği süre içerisinde kendilerine ait binanın üçüncü kişilere sınav veya başka amaçlı kullandırılması sonucu Kampüste güvenlik ve genel ihtiyaçlar için ek maliyet getirecek hükümlülüğü kabul etmez.

Hukuk Fakültesinin Akademik ve İdari personeli ile öğrencilerine gereken kolaylığı sağlar.

Bina genel kullanım alanlarının tamirat ve tadilat işlemleri ile Hukuk Fakültesinin paydaşlarının Kanuni Kampüsünde sosyal ve kültürel imkanlardan yararlandırılması 5018 Sayılı yasa çerçevesinde değerlendirilir.

İşbu protokolün icrası sırasında doğabilecek anlaşmazlıkların iyiniyetli yürütülecek karşılıklı müzakereler ile çözülmesi hususunda görüş birliğine varılmıştır.

97. H.

7- YÜRÜRLÜK VE YÜRÜTME:

Bu protokol her iki üniversite Rektörü tarafından imza altına alındığı tarihi takip eden ilk Üniversite Yönetim Kurullarında tasdik edilir. Üniversite Yönetim Kurulu kararları Yükseköğretim Kurulunun onayına gönderilir.

Bu protokol Karadeniz Teknik Üniversitesi ve Trabzon Üniversitesi Rektörleri tarafından yürütülür.09.09.2020



Karadeniz Teknik Üniversitesi
Prof. Dr. Hamdullah ÇUVALCI
Rektör



Trabzon Üniversitesi
Prof. Dr. Emin AŞIKUTLU
Rektör